

Новосей Татьяна  
2261053

**ДОГОВОР № 1-205/12**  
на вывоз твёрдых бытовых отходов

мусор

г. Владивосток

«01» Января 2012г.

ООО "Экологическое предприятие №1", в лице Генерального директора Животовского Алексея Викторовича, именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ", действующего на основании Устава, с одной стороны и ТСЖ "Авангард", именуемое в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК", в лице Председателя ТСЖ Никонова Василия Петровича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1 В соответствии с условиями настоящего договора "Исполнитель" обязуется оказывать услуги по вывозу твердых бытовых отходов «ТБО», с использованием своей техники (механизмов), а "Заказчик" обязуется принять и оплатить выполненные работы.

1.2. Вывоз отходов, мусора осуществляется с территорий "Заказчика".

Месторасположение объектов "Заказчика" указывается в Приложении №1 к настоящему Договору, которое является неотъемлемой его частью.

**2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

**2.1 Заказчик обязуется:**

2.1.1 На период действия договора иметь необходимое количество контейнеров, или оборудованное место для хранения ТБО в пакетированном виде. Установка контейнеров согласовывается с Исполнителем в рабочем порядке. Не допускать самовольной перестановки контейнеров без согласия с Исполнителем.

2.1.2 Обеспечить сбор ТБО в контейнеры и/или мусоросборники до прихода спец. автотранспорта только бытовых отходов. Гофра тару складывать в контейнера только в разобранном виде. При пакетированном способе, вес каждого пакета не должен превышать 35 кг.

2.1.3 При пакетированном способе вывоза, после каждого вывоза ТБО "Заказчик" или его представитель обязан подписать водителю "Исполнителя" рабочий акт, подтверждающий вывоз, количество пакетов, или делает отметку в путевом листе водителя.

2.1.4 Обеспечить на специально отведенных местах сбор строительного и крупногабаритного мусора, обрезков деревьев, шлака, мебели, других домашних вещей, большие объёмы испорченных продуктов питания, овощей, гнили, которые вывозятся Исполнителем по разовым заявкам Заказчика за дополнительную плату.

2.1.5 Содержать в чистоте контейнерные площадки и обеспечить свободный и безопасный подъезд к контейнерам, особенно в зимнее время.

2.1.6 Учитывая неравномерность накопления бытовых отходов по сезонам года, своевременно (за 5 рабочих дней) оформлять дополнительное соглашение к настоящему договору, которое подписывается сторонами и является неотъемлемой частью настоящего договора. Количество устанавливаемых контейнеров на объекте должно соответствовать фактическому накоплению отходов в периоды наибольшего их образования.

2.1.7 Своевременно принимать меры по замене контейнеров, непригодных к эксплуатации, не допускать замерзания мусора в контейнерах.

2.1.8 Не допускать поджогов (возгорания) бытовых отходов в контейнерах и поблизости от них. В противном случае обслуживание Заказчика приостанавливается до полной ликвидации очага возгорания.

2.1.9 При изменении юридического или почтового адреса, а так же реквизитов банка Заказчик обязан сообщить об этом Исполнителю в течение 3-х рабочих дней в письменном виде.

**2.2 Исполнитель обязуется:**

2.2.1 Оказывать услуги, предусмотренные п.1.1. настоящего Договора с привлечением технически исправной спецтехники и обслуживающим персоналом, согласно принятым к исполнению заявкам или утвержденному «Сторонами» графику оказания услуг.

2.2.2 Осуществлять уборку мусора, просыпавшегося в процессе разгрузки контейнеров в мусоровозы.

2.2.3 При пакетированном вывозе Исполнитель обязуется предоставлять пакеты Заказчику.

2.2.4 Исполнитель не несёт ответственности за **нерегулярный** вывоз ТБО в следующих случаях: при явлениях стихийного характера (снежные заносы, наводнения, пожары, гололёд и т.п.); отсутствие оплаты в срок Заказчиком стоимости выполненных работ Исполнителем; при невозможности подъезда к контейнерам из-за ремонта дорог или их несоответствия требованиям безопасности дорожного движения; при невозможности подъезда к контейнерам из-за припаркованного автотранспорта; при невозможности выгрузки мусора из контейнеров в связи с замерзанием, непригодностью к эксплуатации контейнера и др.

**3. СТОИМОСТЬ УСЛУГ**

3.1. Стоимость услуг «Исполнителя», оказываемых в соответствии с настоящим Договором, указана в Дополнительном соглашении, являющемся неотъемлемой частью настоящего Договора. (Приложение № 1). В ООО "Экологическое предприятие №1" применяется упрощённая система налогообложения, не использующая НДС.

3.2. В случае изменения цен на горюче-смазочные материалы, расходные материалы, автомобильные запчасти, а также тарифов на утилизацию отходов специализированными предприятиями, стоимость работ по настоящему Договору пересматривается, о чём Исполнитель уведомляет Заказчика. Изменения стоимости работ в настоящем договоре, считаются внесёнными и согласованными сторонами при отсутствии письменных возражений Заказчика, в течение 5 дней с момента получения уведомления.

3.3. Оказание услуг, предусмотренных п.1.1. настоящего Договора производится «Исполнителем» согласно графика вывоза указанного в (Приложении №1).

3.4 Оплата услуг «Исполнителя» производится «Заказчиком» ежемесячно, не позднее 10-го числа календарного месяца, следующего за месяцем, в котором оказаны услуги, на основании подписанного «Сторонами» акта выполненных работ, и при наличии у «Заказчика» счета на оплату услуг «Исполнителя» путем перечисления денежных средств на расчетный счет «Исполнителя». Акт выполненных работ должен быть передан «Заказчику» на подписание вместе со счетом на оплату не

позднее 5го числа календарного месяца, следующего за месяцем, в котором оказаны услуги. При этом отсутствие подписанного «Заказчиком» акта не освобождает «Заказчика» от оплаты фактически выполненных работ «Исполнителем».

3.5 «Заказчик» обязан подписать акт выполненных работ в течение 3-ех (трех) дней, либо направить в адрес «Исполнителя» мотивированный отказ от приемки работ.

3.6 В случае не предоставления «Заказчиком» в трехдневный срок мотивированного отказа от приемки работ по настоящему Договору, «Исполнитель» считается выполнившим свои обязательства.

3.7 Обязательства «Заказчика» по оплате услуг «Исполнителя» считаются исполненными в момент поступления денежных средств на расчетный счет «Исполнителя»

#### 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1 За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий настоящего Договора «Стороны» несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.2 При невыполнении договорных обязательств Исполнителем, Заказчик должен телефонограммой, не позднее следующего дня, сообщить по телефонам: офис 20-90-32; диспетчер 26-10-52 / 8-914-07-41-035 об имевших место нарушениях и вызвать на место представителя Исполнителя для составления двустороннего акта. На основании двустороннего акта Исполнитель обязан устранить все имеющиеся нарушения, по взятым на себя обязательствам, либо пересчитать стоимость услуг, рассчитанных в Приложении №1, за фактически нарушенные обязательства.

#### 5. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА

5.1 «Стороны» освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если это неисполнение явилось следствием событий или обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые «Сторона» не могла ни предвидеть, ни предотвратить. К таким событиям и обстоятельствам, в частности относят: стихийные бедствия, гражданские волнения, объявленную или фактическую войну, эпидемии, блокаду, эмбарго, землетрясения, наводнения, пожары, другие стихийные бедствия, а также изменения Федерального Законодательства.

5.2 При наступлении обстоятельств, указанных в п. 5.1, «Сторона», для которой произошло наступление этих событий, должна в максимально возможный срок известить другую «Сторону» об их наступлении. Если обстоятельства непреодолимой силы действуют на протяжении 3 (трех) последовательных месяцев не обнаруживают признаков прекращения, «Стороны» Договора имеют право его расторгнуть до истечения срока его действия, приняв все меры для проведения взаимных расчетов.

#### 6. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

6.1 Все споры и разногласия, вытекающие из условий настоящего Договора разрешаются «Сторонами» путем переговоров.  
6.2 В случае невозможности разрешения споров путем переговоров, спор будет передан на рассмотрение в Арбитражный суд.

#### 7. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

7.1 Все приложения, изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь в том случае, если они оформлены в письменной форме, подписаны обеими «Сторонами» и содержат ссылки на настоящий Договор.

7.2 «Исполнитель» имеет право привлекать к выполнению обязательств по настоящему Договору третьих лиц, имеющих лицензию на данный вид деятельности. При этом, если «Исполнитель» привлеч третьих лиц для выполнения своих обязательств по настоящему Договору, ответственность перед «Заказчиком» за выполнение своих обязательств по настоящему Договору за действия третьих лиц несет «Исполнитель».

#### 8. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

8.1 Срок действия настоящего договора с 01 Января 2012г. по 31 Декабря 2012г., в части оплаты - до полного исполнения договорных обязательств.

8.2 Настоящий Договор считается пролонгированным на тот же срок, если за 1 (один) месяц до окончания срока его действия ни одна из «Сторон» не направит письменного уведомления о его прекращении другой «Стороне».

8.3 Настоящий Договор, может быть расторгнут по соглашению «Сторон», о чем заинтересованная Сторона письменно уведомляет другую Сторону не позднее чем за 30 дней до предполагаемой даты расторжения. Обязательства «Сторон», возникшие до момента расторжения Договора, подлежат исполнению в полном объеме.

8.4 Договор подписан в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, один из которых находятся у «Заказчика», второй – у «Исполнителя».

#### 9. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ООО «Экологическое предприятие №1»  
ИНН: 2537052409, КПП: 253701001  
Юридич. адрес 690017, г. Владивосток, ул. Коммунаров, 21  
Почтовый адрес 690001, г. Владивосток, ул. Светланская, 163  
Телефон: 20-90-32; 8-914-07-41-035. Факс 26-10-53.  
БИК: 040507795  
ОГРН: 1082537002734  
Р/счет 40702810800001719401  
ОАО АКБ "Приморье" в. Владивостока,  
к/сч. 3010181080000000795

Генеральный директор  
«Экологическое предприятие №1»  
/ Животовский Алексей Викторович /

М.П.

ТСЖ "Авангард"  
690001 г. Владивосток, ул. Карла Либкнехта, 10а  
тел: 60-88-85  
р/счет № 40703810000050000066  
ОАО "Дальневосточный банк" г. Владивосток  
БИК 040507705  
к/счет 30101810900000000705  
ИНН-2536146816, КПП-253601001  
ОГРН-1042502967121

Председатель  
ТСЖ «Авангард»  
/ Никонов Василий Петрович /

М.П.

### Приложение №1

к «Договору» на оказание услуг по вывозу твёрдых бытовых отходов № 1-205/12

г. Владивосток

«01» Января 2012г.

ООО "Экологическое предприятие №1", в лице Генерального директора Животовского Алексея Викторовича, именуемое в дальнейшем "ИСПОЛНИТЕЛЬ", действующего на основании Устава, с одной стороны и ТСЖ "Авангард", именуемое в дальнейшем "ЗАКАЗЧИК", в лице Председателя ТСЖ Никонова Василия Петровича, действующего на основании Устава, заключили настоящее Приложение №1 о нижеследующем:

1. Установить стоимость работ, предусмотренных п.1.1. основного Договора в следующих размерах:

Местоположение объектов «Заказчика»: ул. Карла Либкнехта, 10а

#### НАИМЕНОВАНИЕ УСЛУГ (ВЫВОЗ ТБО «ЗАКАЗЧИКА»)

Количество контейнеров (шт.)	4 шт.
График вывоза (ТБО)	Ежедневно
Ежедневный объем накопляемости м. куб. ТБО	2,6 м. куб.
Цена за 1 м. куб. ТБО (руб.)	200,00 руб.
Емкость контейнера м. куб.	0,65 м. куб.
Стоимость вывоза 1 контейнера (руб.)	130,00 руб.

2. "ИСПОЛНИТЕЛЬ" приступает к выполнению услуг согласно договора с «01» Января 2012г.

3. Настоящее дополнительное соглашение составлено в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу по одному экземпляру для каждой из «Сторон».

#### РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

ООО «Экологическое предприятие №1»

ИНН: 2537052409, КПП: 253701001

Юридич. адрес 690017, г. Владивосток, ул. Коммунаров, 21

Почтовый адрес 690001, г. Владивосток, ул. Светланская, 163

Телефон: 20-90-32; 8-914-07-41-035. Факс 26-10-53

БИК: 040507795

ОГРН: 1082537002734

Р/счет 40702810800001719401

ОАО АКБ "Приморье" г. Владивостока,

к/сч. 3010181080000000795

690001 г. Владивосток, ул. Карла Либкнехта, 10а

тел: 60-88-85

р/счет № 40703810000050000066

ОАО "Дальневосточный банк" г. Владивосток

БИК 040507705

к/счет 30101810900000000705

ИНН-2536146816, КПП-253601001

ОГРН-1042502967121

Генеральный директор  
«Экологическое предприятие №1»  
/ Животовский Алексей Викторович /



Председатель  
ТСЖ «Авангард»  
/ Никонов Василий Петрович /

М.П.